

Số: 921/QĐ-UBND

Phong Thổ, ngày 16 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội
vì lợi ích quốc gia, công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHONG THỔ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung một số điều
bởi Luật số 43/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số
151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân
định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp
trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm
2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định
chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2026 của
UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Lai Châu thời
kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND
ngày 24 tháng 4 năm 2026 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phân cấp cho Chủ
tịch Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai
trên địa bàn tỉnh Lai Châu;*

*Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-BQLDA ngày 19 tháng 12 năm 2025 của
Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình giao thông về việc phê duyệt điều
chỉnh Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở - Dự toán xây dựng công
trình: Đường giao thông từ trung tâm huyện Phong Thổ đến cầu Phiêng Đanh;*

*Căn cứ Quyết định số 756/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2026 của Chủ
tịch UBND xã Phong Thổ về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái
định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình Đường giao thông từ
trung tâm huyện Phong Thổ đến cầu Phiêng Đanh (bổ sung lần 2);*

*Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 252/TTr-PKT ngày
16/06/2026.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 829,5 m² đất của ông Vàng Văn Thời, thuộc thửa đất số 56 (*toàn bộ thửa đất*), thuộc tờ bản đồ số 11, tại thôn Vàng Bó, xã Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện công trình: Đường giao thông từ trung tâm huyện Phong Thổ đến cầu Phiêng Đanh (*bổ sung lần 2*).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Phong Thổ có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Vàng Văn Thời; trường hợp ông Vàng Văn Thời không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phong Thổ và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Vàng Bó.

2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã Phong Thổ.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phong Thổ thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế xã; các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Sùng Ngọc Thủy