

| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận |                                    |
|------------------------------------------------|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |

Thửa đất số 211, tờ bản đồ số 35, diện tích 701.3m<sup>2</sup> có sai sót do lỗi tiếp biên giữa các tỷ lệ bản đồ địa chính, được đính chính lại là thửa đất số 211, tờ bản đồ số 35, diện tích còn là 702.4; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 400.0m<sup>2</sup>, đất bằng trồng cây hàng năm khác 302.4 m<sup>2</sup>; Theo hồ sơ số 001063.SN.001

Mã số thuế của thửa 19,9 m<sup>2</sup> để xây dựng công trình nhà ở, kết thúc còn lại là 182,5 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 400,0 m<sup>2</sup>, để xây dựng công trình nhà ở 282,5 m<sup>2</sup>, theo hồ sơ số 001063.TH.002

Người gởi sử dụng đất: Ông nhân QSP đất như: giao đất không thu tiền sử dụng đất "có sai sót được đính chính lại là" Ông nhân QSP đất như: giao đất có thu tiền sử dụng đất 400,0 m<sup>2</sup>; Ông nhân QSP đất như: giao đất không thu tiền sử dụng đất 282,5 m<sup>2</sup>" theo hồ sơ số H35.114.2-250728-0002.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



GIẤY CHỨNG NHẬN  
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT  
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ ông: Teo Văn Hoi, năm sinh: 1966  
Số CMND: 045 026 901  
Địa chỉ thường trú: Bản Vàng Pheo, xã Mường Sô, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu  
Và bà: Mào Thị Châm, năm sinh: 1966  
Địa chỉ thường trú: Bản Vàng Pheo, xã Mường Sô, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu

BM 118022

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đãi :

- a) Thừa đất số: 211, tờ bản đồ số: 35  
b) Địa chỉ: Xã Mường So, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.  
c) Diện tích: 701,3 m<sup>2</sup> (bằng chữ: Bảy trăm một phẩy ba mét vuông)  
d) Hình thức sử dụng: Riêng: 701,3 m<sup>2</sup>; chung: Không m<sup>2</sup>  
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn : 400,0 m<sup>2</sup>; đất trồng cây hàng năm khác : 301,3 m<sup>2</sup>  
e) Thời hạn sử dụng: ONT: Lâu dài; BHK: 06/6/2033  
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

"2. Nhà đ:

7

### 3. Công trình xây dựng khác:

111

4. Ròng sản xuất là ròng trong:

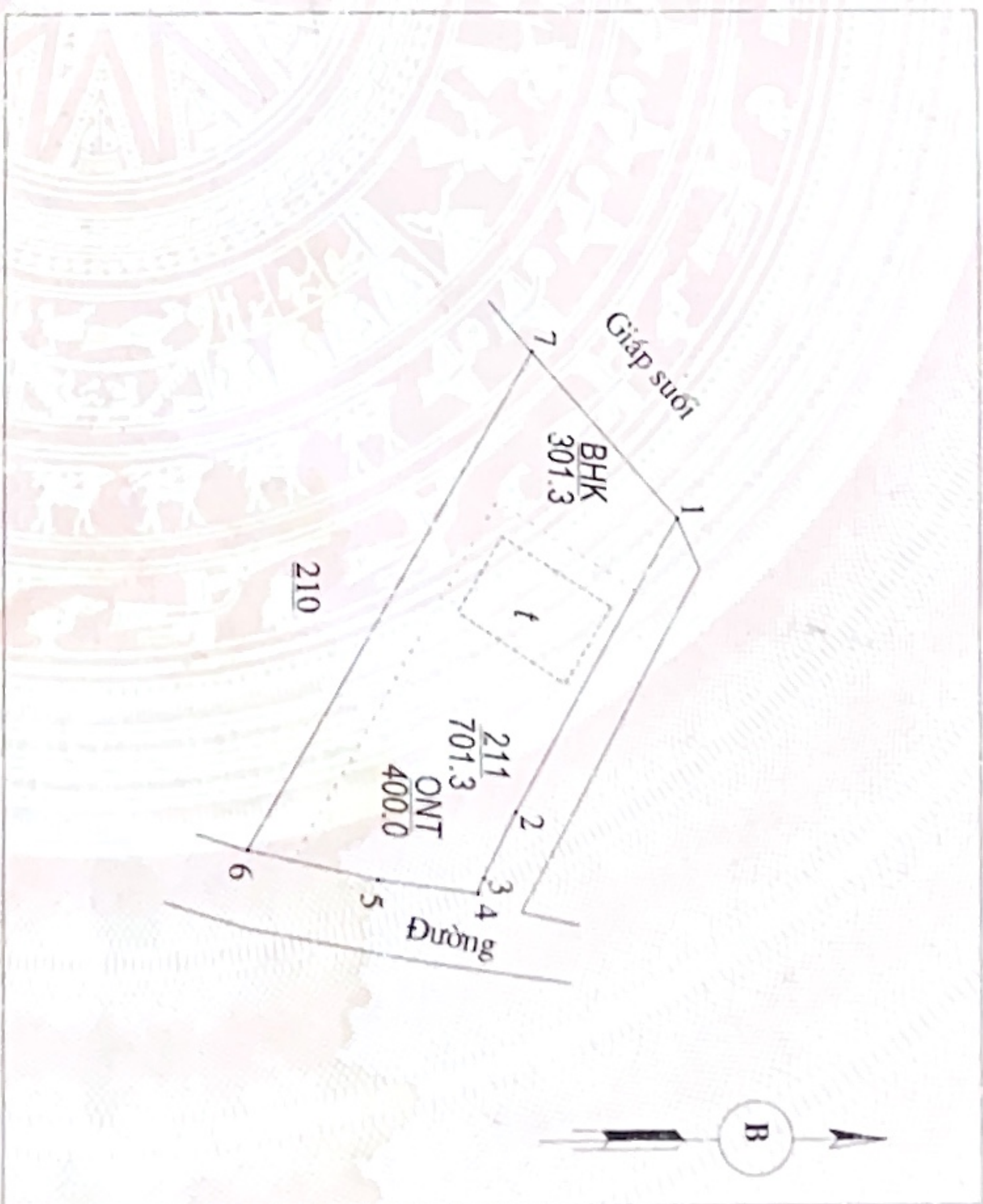
17

5. Cây lâu năm:

411

## 6. Ghi chú:

### III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

[illegible][illegible]

Phong Thổ, ngày 30. tháng 10 năm 2013

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHONG THỎ

**P. CHỦ TỊCH**



Bro. Min. Dan